



AVISO DE PRIVACIDAD DE SI SERVICIOS INMOBILIARIOS ESPINOSA, S.A. DE C.V.

De conformidad en lo dispuesto por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares y su Reglamento, se emite el presente Aviso de Privacidad en los siguientes términos:

RESPONSABLE DE LOS DATOS PERSONALES.

Para efectos del presente Aviso de Privacidad, SI SERVICIOS INMOBILIARIOS ESPINOSA, S.A. DE C.V. y sus socios y asociados (en adelante "SI ESPINOSA"), señalan como responsable de la obtención, divulgación, almacenamiento, uso, incluido acción de acceso, manejo, aprovechamiento, transferencia o disposición de datos personales (en adelante el "Tratamiento") a SI SERVICIOS INMOBILIARIOS ESPINOSA, S.A. DE C.V. (en lo sucesivo SIE), con domicilio en Calzada Zavaleta Número 703 piso 1, Colonia Santa Cruz Buenavista, C.P. 72150, Puebla, Puebla.

INFORMACIÓN A RECABAR.

Le informamos que SIE obtendrá sus datos personales a través de las siguientes formas:

1. Personalmente: Cuando usted acude a cualquiera de las oficinas de SIE para solicitar o contratar nuestros servicios profesionales.
2. Directa: Cuando nos proporciona sus datos personales para solicitar o contratar nuestros servicios profesionales, ya sea a través de nuestra página en Internet, vía telefónica o cualquier otro medio tecnológico.
3. Indirecta: De cualquier otra fuente de información que sea permitida por la Ley.

Las categorías de datos personales a recabar y sujetas a tratamiento son:

- a) Datos de identificación
- b) Datos patrimoniales
- c) Datos financieros

d) Datos académicos

e) Datos laborales

Las categorías de datos sensibles¹ a recabar y sujetas a tratamiento son:

f) Datos de salud

g) Características físicas

h) Características personales

i) Datos ideológicos

j) Datos de origen

FINALIDADES A QUE SE SUJETARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES.

El Tratamiento de datos personales del titular, incluyendo los datos personales sensibles que se recaben, y salvo que el titular disponga lo contrario a través del medio descrito en el presente Aviso de Privacidad, tiene como finalidad ser usados para la asesoría, contratación y prestación de servicios profesionales, identificación de riesgo en la contratación y diseño de estrategias para la prestación de nuestros servicios, y atender requerimientos legales de autoridades competentes. Las finalidades previamente descritas, dieron origen y son necesarias para la relación profesional con SIE.

OPCIONES Y MEDIOS QUE SIE, OFRECE A LOS TITULARES DE DATOS PERSONALES PARA LIMITAR EL USO O DIVULGACIÓN DE SUS DATOS PERSONALES.

Los datos personales del titular, serán mantenidos en estricta confidencialidad, de conformidad con las medidas de seguridad administrativas, técnicas y físicas que al efecto SIE implemente en sus políticas y procedimientos de seguridad.

SIE utiliza "cookies" que podrá colocar en su computadora y tener acceso a ellas y que le permitirán iniciar sesión en servicios de RSIE de acuerdo a su experiencia personal en línea, almacenando sus preferencias en su equipo para ahorrarle tiempo, eliminando la necesidad de especificar repetidamente la misma información y solo mostrar contenido personalizado y publicidad adecuada en sus posteriores visitas al Sitio. Un cookie es un archivo de texto situado

¹ Se consideran datos sensibles aquellos que puedan revelar aspectos como origen racial o étnico, estado de salud presente y futuro, información genética, creencias religiosas, filosóficas y morales, afiliación sindical, opiniones políticas, preferencia sexual, cuestionario medico con padecimientos o enfermedades, intervenciones quirúrgicas, incapacidad, invalidez, deformidad, falta de un miembro, infecciones de transmisión sexual, uso de drogas, si se encuentra embarazada, historial médico de familiares con padecimientos o enfermedades, así como los estudios médicos.

por un servidor de páginas web en el disco duro de su equipo. Así mismo SIE utiliza web beacon, el cual es una imagen usada exclusivamente para cuantificar el número de visitas del cliente.

La configuración de su equipo puede aceptar cookies automáticamente pero si lo prefiere, puede modificar la configuración de su equipo para rechazar los cookies. Si elige rechazar los cookies, no será posible que SIE almacene sus preferencias en el Sitio.

MEDIOS PARA EL EJERCICIO DE DERECHOS DEL TITULAR.

Con el objeto de proteger los datos personales, la privacidad y confianza de nuestros clientes, ponemos a su disposición la Oficina ARCO, en donde el titular de datos personales, en cualquier momento puede limitar el uso o divulgación de sus datos personales, así como negar o revocar la autorización para su tratamiento, mediante el ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición que la Ley prevé.

Para el ejercicio de los derechos de acceso y rectificación debe acudir a cualquiera de las oficinas de SIE, con los documentos que acrediten su identidad o, en su caso, la representación legal del titular. En el caso de solicitudes de rectificación de datos personales, el titular, deberá requisitar el "Formato de actualización de datos" e indicar, las modificaciones a realizarse y aportar la documentación que sustente su petición.

Respecto al ejercicio de los derechos de cancelación y oposición deberá presentar la solicitud por escrito, la cual puede obtener en cualquier oficina de SIE, por correo electrónico a través de info@siespinosa.mx, acudiendo al domicilio de la oficina ARCO ubicada en Calzada Zavaleta Número 703 piso 1, Colonia Santa cruz Buenavista, C.P. 72150, Puebla, Puebla o bien llamando a nuestro Centro de Contacto al (222) 2486350 / 2486419.

La solicitud para ejercer los derechos deberá contener y acompañar lo siguiente:

- a) El nombre del titular y domicilio u otro medio para comunicarle la respuesta a su solicitud;
- b) Los documentos que acrediten la identidad o, en su caso, la representación legal del titular;
- c) La descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los que se busca ejercer alguno de los derechos antes mencionados, y
- d) Cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales.

El responsable comunicará al titular la respuesta a su solicitud a través del medio de contacto proporcionado, en un plazo máximo de veinte días hábiles, contados desde la fecha en que se recibió la solicitud en la oficina ARCO. El plazo podrá ser ampliado una sola vez por un periodo igual, siempre y cuando así lo justifiquen las circunstancias del caso.

Para las finalidades que dieron origen y que son necesarias para la relación jurídica, se entenderá que, en caso de solicitar el derecho de negación, el Titular acepta que no podrá contratar los servicios que proporciona SIE.

TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES.

SIE podrá realizar la transferencia y/o remisión² de datos a:

1. Los socios y asociados de SI SERVICIOS INMOBILIARIOS ESPINOSA, S.A. DE C.V.
2. Terceros proveedores de servicios para el cumplimiento de las obligaciones legales adquiridas por SIE.
3. Terceros derivado de un reestructura corporativa, incluyendo, la fusión, consolidación, venta, liquidación o transferencia de activos.
4. Otras transmisiones previstas en la Ley citada y su Reglamento.

Los terceros y las entidades receptores de datos personales, asumen las mismas obligaciones y/o responsabilidades de SIE, de conformidad con lo descrito en el presente Aviso de Privacidad.

El titular de datos personales que presenta cualquier solicitud para entablar una relación jurídica con SIE, acepta la transferencia de sus datos personales, en los términos descritos en el presente Aviso de Privacidad

CAMBIOS AL AVISO DE PRIVACIDAD.

Cualquier cambio al presente aviso de privacidad, le será informado a través de cualquiera de los siguientes medios:

1. Avisos en las oficinas de SIE.
2. Avisos en el portal de Internet de SIE (www.siespinosa.mx)
3. Cualquier otro medio de comunicación público o privado previstos en los contratos que se celebren con SIE.

² Remisión: La comunicación de datos personales entre el responsable y el encargado, dentro o fuera del territorio mexicano.

Fecha de creación: 11 DE AGOSTO DE 2013

Última Modificación: 11 DE AGOSTO 2013

Versión: 1